

Facts & Figures De Zalmhaven

De Zalmhaven I	215 meter hoog - 256 appartementen en penthouses - 61 verdiepingen, inclusief 3 techniek verdiepingen
De Zalmhaven II	70 meter hoog - 98 appartementen en penthouses - 22 verdiepingen
De Zalmhaven III	70 meter hoog - 98 appartementen en penthouses - 22 verdiepingen
De Zalmhaven herenhuizen	33 herenhuizen aan de Gedempte Zalmhaven en de Houtlaan
Categorie	285 koopwoningen, de rest betreft vrije sector huur in het hogere segment.
Commerciële voorzieningen	1.165 m ² kantoren, 1380 m ² horeca en 500 m ² voorzieningen en een parkeergarage met 35 motor opstelplaatsen, 520 fiets plekken en 456 parkeerplaatsen.
Voorzieningen	De Zalmhaven krijgt de volgende faciliteiten: <ul style="list-style-type: none"> - Fitness (commerciële exploitatie) - Service managers - Restaurant - Daktuin De exploitanten voor bovengenoemde functies zijn nog niet vastgelegd. We werken aan de invulling hiervan.
Locatie	De Gedempte Zalmhaven en Houtlaan in het Scheepvaartkwartier, Rotterdam
Ontwikkelaar	Gebiedsontwikkelaar AM en (gebieds)ontwikkelaar en investment manager Amvest
Aannemer	BAM Bouw en Techniek – Speciale Projecten
Architect	De hoge toren is een ontwerp van Diederik Dam van Dam & Partners Architecten. De lagere woongebouwen en herenhuizen zijn ontworpen door Kees Kaan van KAAAN Architecten.
Planning	De herenhuizen en woningen in De Zalmhaven III zijn opgeleverd. Naar verwachting worden de woningen in De Zalmhaven II eind 2021 en De Zalmhaven I in 2022 opgeleverd.
Prijzen	De prijs ligt voor een tweekamerappartement vanaf €360.000 VON, voor een penthouse highrise vanaf €1.650.000 VON en voor een penthouse midrise vanaf €1.850.000 VON.
Website	www.dezalmhaven.com